



1509 22/01/2013

COPIA

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI
PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione della Giunta Municipale

VERBALE N° 3 DEL 22.01.2013

OGGETTO: Completamento, messa in sicurezza e lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Garibaldi Nazareth 2°lotto".L.R.16.02.1981 n 12 DGR n.183 del 27.03.2009. Anticipazione di cassa Arch. Roberta Caldaroni € 19.085,77.

L'anno duemilatredici il giorno ventidue del mese di gennaio alle ore 13,50 nella Residenza Municipale di Isola del Liri, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
DURO LUCIANO	Sindaco Presidente	X	
MANCINI ANGELA	Assessore	X	
DI PUCCHIO ANTONELLA	Assessore		X
MORSILLI DOMENICO	Assessore	X	
VENTURA MARIO	Assessore	X	
SERAPIGLIA LORETO	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Luciano Duro

Assiste il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Dott.ssa Saccoccia Marina.

Il presidente, constatata la presenza del numero legale e riconosciuta la validità dell'adunanza, invita la Giunta Municipale a deliberare in merito all'oggetto suindicato

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la richiesta del Sindaco per l'Anticipazione di cassa della prestazione professionale dell'Arch. Robert. Caladaroni relativo ai lavori in oggetto;

VISTO il Decreto del Sindaco n°2 prot. n° 5310 del 30.03.2011 con il quale viene nominato l'Arch. Carla Campagioni Responsabile del 4 Servizio;

VISTO il D. Lgs. n° 267/00;

VISTO il Regolamento comunale per la organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto che il progetto in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per triennio 2009-2011 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n°22 del 05/03/2009;

Vista la domanda presentata dal Comune di Isola del Liri in data 27.06.2008 – prot. n. 11917 a firma del Sindaco ai sensi della Legge Regionale n.12 e 13/81. E.F.2009 come richiesta di contributo finanziario per i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria Scuola Elementare Nazareth;

Vista la nota trasmessa dalla Regione Lazio – Dipartimento Territorio - Direzione Regionale Infrastrutture - prot. n. 179920 del 18.09.2009 acquisita al prot. comunale n.17336 del 30.09.2009 con la quale la Regione Lazio ha comunicato che di Isola del Liri è stato ammesso al finanziamento di Euro 262.300,00 ;

Considerato che con Deliberazione del Consiglio Comunale n°37 del 21.07.2003 è stato approvato Programma integrato di Riqualficazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale che prevede la ristrutturazione della scuola materna Nazareth per un importo di Euro 190.098,61:

Considerato che i due interventi con i QTE sopra elencati interessano entrambi la scuola materna Nazareth;

Vista la nota prot.19025 del 27/10/2009 trasmessa alla Regione Lazio con la quale si è proposto seguente Quadro comparativo d'intervento specificando che la rendicontazione avverrà sul QTE d'intervento complessivo:

	QTE Finaz. Regionale	QTE* Comunale	QTE Intervento Complessivo
Lavori comprensivi oneri di sicurezza	€ 184.757,70	€ 138.635,97	€ 323.393,67
Somme a disposizione			
Spese Tecniche	€ 39.951,54	€ 27.123,35	€ 64.074,89
Imprevisti	€ 11.991,99	€ 4.400,00	€ 16.392,08
IVA sui Lavori	€ 19.397,83	€ 13.863,60	€ 33.261,43
CNPAIA	€ 739,03	€ 542,47	€ 1.281,50
RUP	€ 923,79	-----	€ 923,79
Iva su spese tecniche	€ 7.538,11	€ 5.533,13	€ 13.071,24
Totale somme a disposizione	€ 77.542,30	€ 51.462,64	€ 129.004,93
Totale	€ 262.300,00	€ 190.098,61	€ 452.398,60

Vista la determinazione dirigenziale n°215 del 24/11/2009 di affidamento incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della progettazione in fase di esecuzione dei lavori a professionisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n° 24 del 26 Gennaio 2010 di approvazione del progetto definitivo a firma dei professionisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni prot. 924 del 18/01/2010 ;

Considerata la nota della Regione Lazio prot. 3856 del 23/02/2010 con la quale si chiedeva di rielaborare il progetto al fine di rendere l'edificio completo e funzionale;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n°183 del 16 settembre 2010 di riapprovazione progetto definitivo;

Vista la determinazione n°80 del 06 Aprile 2011 di nomina responsabile del procedimento e approvazione il progetto esecutivo presentato dai progettisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni prot. 4471 del 16/03/2011 avente il seguente QTE

A Totale lavori a corpo e misura		€ 323.393,67
A1 di cui importo soggetto a ribasso d'asta		€ 305.213,76
A2 di cui somme per la sicurezza		€ 18.179,91
TOTALE LAVORI		€ 323.393,67 € 323.393,67

B4 imprevidi		€ 16.169,68
B7 Spese tecniche:		
- B7.1-progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 29.500,00
- B7.2-Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		€ 31.371,15
- B7.3Spese per funzioni di Responsabile del Procedimento		€ 923,79
B11 – Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 3.448,84
B12-IVA ed eventuali imposte:		
B12.1-CNPAIA	2%di B7.1 e	€ 1.217,42
B12.2-IVA sui lavori e imprevidi	B7.2	€ 33.956,34
B12.3-IVA su spese tecniche	10% di A) E B4) 20%di B7.1, B7.2, B12.1	€ 12.417,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€129.004,93 €129.004,93
TOTALE GENERALE		€ 452.398,60

e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato A Relazione tecnica e QTE	Elaborato Q Fascicolo della manutenzione.
Elaborato B Documentazione fotografica	Elaborato R Schema di contratto
Elaborato C /1 Relazione Tecnica Specialistica (Impianto di riscaldamento)	Tavola 1 Inquadramento territoriale e urbanistico
Elaborato C /2 Relazione Tecnica Specialistica (Impianto elettrico)	Tavola 2 Piano quotato
Elaborato D Computo metrico estimativo	Tavola 3 Rilievo: Piante
Elaborato E Elenco dei prezzi	Tavola 4 Rilievo: sezioni
Elaborato F Analisi dei prezzi	Tavola 5 Rilievo: prospetti
Elaborato G Capitolato speciale d'appalto	Tavola 6 Progetto: Piante
Elaborato H Cronoprogramma dei lavori	Tavola 7 Progetto: sezioni
Elaborato I Stima dell'incidenza della mano d'opera	Tavola 8 Progetto: prospetti
Elaborato L Stima dell'incidenza percentuale dei costi della sicurezza	Tavola 9 Progetto: Abaco degli Infissi
Elaborato M Stima analitica dei costi della sicurezza	Tavola 10 Progetto: particolari costruttivi (Servizi Igienici)
Elaborato N Piano di sicurezza e di coordinamento	Tavola 11 Progetto: impalcato costruttivi
Elaborato O Analisi e valutazione dei rischi	Tavola 12 Progetto: sistemazioni esterne e rampe di accesso
Elaborato P Diagramma di gant	Tavola 13 Impianto di Riscaldamento.
	Tavola 14 Impianto elettrico

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi art.47 del 554/99;

Visto il verbale del 21 giugno 2011 dal quale risulta che aggiudicatario la ditta Co.Ge.Co. s.r.l. Costruzioni Generali Cocco srl; con sede in via Valle 182 03032 Arce che ha offerto il ribasso maggiore pari a 3,532 % sull'imposto a base d'asta;

Vista la determinazione n°11 del 22/06/2011 di approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva dei lavori;

Vista la determinazione n°12 del 16/01/2012 di liquidazione 1° SAL dei lavori in oggetto;

Vista la determinazione n°31 del 19/03/2012 di approvazione perizia di Variante Tecnica presentata dai progettisti avente il seguente QTE:

	Progetto	A seguito d'appalto	Variante
A - LAVORI			
1- Importo lavori a misura (base d'asta)	€. 305.213,72	305.213,72	333.094,33
2- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 16.063,93	16.063,93	16.063,93
3- Sommano	€. 321.277,65	321.277,65	349.158,26
4- Somme in della sic non comprese nelle lavora e NON soggette a ribas d'asta	€. 2.116,03	2.116,03	2.116,03
Sommano lavori	€. 323.393,67	323.393,67	351.274,29
A detrarre ribasso d'asta del 3,532% su A1	€.	10.780,15	11.764,89
Sommano Lavori di contratto	€.	312.613,52	339.509,40
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€.	0,00	0,00
b4) Imprevisti QUOTA REGIONALE Imprevisti QUOTA COMUNALE	€	9.375,18 6.794,50	9.375,18 6.794,50
b5) Acquisizione aree o immobili	€.	0,00	0,00
b6) Accantonamento di cui all'Art.133 c.4 e 7 DLGS n° 163/2006	€.	0,00	0,00
b7) Spese tecniche relative a:			
b7.1) Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	€.	29.500,00	29.500,00
b7.2) Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	31.371,15	31.371,15
b7.3) Spese per funzioni di Responsabile del Procedimento	€.	923,79	923,79
b8) Spese per attività di consulenza o di supporto	€.	0,00	0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00	0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€.	0,00	0,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi (I.V.A. com)	€.	3.448,84	3.448,84
b12) IVA ed eventuali altre imposte			
b12.1) C.N.P.A.I.A. 2-4%	€.	1.217,42	1.217,42
b12.2) I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	€.	33.956,34	32.878,32
b12.3) I.V.A. 20-21 % su spese tecniche	€.	12.417,71	12.417,71
Sommano	€.	129.004,93	127.926,92
C) Economie derivanti dal ribasso d'asta QUOTA REGIONALE		0,00	6.875,36
Economie derivanti dal ribasso d'asta QUOTA COMUNALE		0,00	4.982,79
TOTALE PROGETTO		452.398,600	452.398,60

Vista la Determinazione n° A03207 del 16/04/2012 con la quale la R.L. la perizia di Variante risulta ammissibile al finanziamento e pertanto autorizza il Comune di Isola del Liri ad utilizzare il ribasso d'asta;

Vista la determinazione n°171 del 27/06/2012 di liquidazione 2°sal all'Impresa Co.GE.Co;

Vista la determinazione n°227 del 01 ottobre 2012 di approvazione atti contabili finali, certificato ultimazione lavori e CRE in cui i D.LL. certificano che i lavori di cui all'oggetto sono stati eseguiti regolarmente;;

Vista la determina n°355 del 26/04/2011 con la quale veniva nominata l'Ing. Eurika Petrella RUP dell'opera in oggetto;

Vista la determinazione n°227 del 01/10/2012 di approvazione atti contabili finali, Stato Finale Lavori, Certificato Ultimazione Lavori, CRE e Relazione sul Conto Finale e contestuale liquidazione saldo All'impresa;

Vista la determinazione n° 102 del 04/10/2012 con la quale si approvava la rendicontazione dei lavori che di seguito si riporta:

Determinazioni di liquidazione	Importo	Inarc.	IVA	Importo Complessivo	Percettore	Prestazione
N°12 del 16/01/2012	146.347,00	-----	14.634,70	160.981,70	Co.Ge.Co.	Lavori al 1° SAL
N°92 del 17/04/2012	7.866,67	314,67	-----	8.181,34	Arch. Roberta Caldaroni	Progettazione
N°100 del 19/04/2012	13.766,66	550,66	3.006,63	17.323,95	Arch. Elio Loreti	Progettazione
N°99 del 19/04/2012	7.866,67	314,67	1.708,08	9.899,42	Arch. Francesco Arcese	Progettazione
N° 171 del 27/06/2012	188.250,00	-----	18.825,00	207.075,00	Co.Ge.Co.	Lavori al 2° SAL
N° 227 del 01/10/2012	4.910,87	-----	491,09	5.401,96	Co.Ge.Co.	Saldo lavori
N°231 del 02/10/2012	15.164,32	606,57	3.311,88	19.082,77	Arch. Elio Loreti	Saldo per D.LL, sicurezza ecc
N°232 del 02/10/2012	8.665,32	346,61	1.892,50	10.904,43	Arch. Francesco Arcese	Saldo per D.LL, sicurezza ecc
N°233 del 02/10/2012	8.665,32	346,61	1.892,50	10.904,43	Arch. Roberta Caldaroni	Saldo per D.LL, sicurezza ecc
N°235 del 03/10/2012				923,79	RUP	Spese per Responsabile del Procedimento

Viste in particolare le liquidazioni n°92 del 17/04/2012 e n°233 del 02/10/2012 di prestazioni professionali all'Arch. Roberta Caldaroni per un totale lordo di € 19.085,77;

Visto il parere sulla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio 4 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da scheda in atti;

Visto il parere del Responsabile del Servizio Finanziario reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da scheda in atti;

Vista la trasmissione della rendicontazione alla R.L. nprot.15989 del 09/10/2012 ed prot.16848 del 23/10/2012;

Considerato che la R.L. non ha disposto il pagamento;

Visto il parere sulla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio 4 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 come da scheda allegata fermo restando che l'Ufficio Tecnico rimane sollevato in merito al rispetto delle procedure relative alla tempistica dei pagamenti e che tale anticipazione non limiti la disponibilità dell'Ente;

DELIBERA

1. di procedere ad anticipare le somme di cui agli atti nelle premesse alla professionista Arch. Roberta Caldaroni con studio in Via Anitrella, 3 03025 MSGC mediante fondi comunali ed anticipazione di cassa, che sarà reintegrata non appena avvenuti i trasferimenti delle somme di cui al finanziamento regionale concesso e di cui in narrativa, il tutto al fine di evitare maggiori spese per l'Ente in termini di interessi per ritardato pagamento e/o spese legali per eventuali ricorsi alle vie giudiziali da parte dell'impresa stessa, verificato, ogni adempimento di legge;

2. di pagare la somma complessiva di € 15.779,37 al lordo delle ritenute di legge giuste liq. 92 e 233 del 17/04/2012 e del 02/10/2012;

3. di dichiarare con separata votazione ed esito unanime, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.267/2000.

Con separata ed unanime votazione la presente proposta viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art.134 del D. Lgs. n 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Luciano Duro

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Marina Saccoccia

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

DISPONE

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

Venga affissa all'Albo Pretorio dell'Ente per rimanervi 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Venga comunicata, in elenco, in pari data con apposita lettera ai signori capigruppo consiliari (art.125 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

Venga inviata, per l'esecuzione, agli Uffici interessati in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

Isola del Liri, li 21 GEN 2013

Il Segretario Generale
F.to Dott.SACCOCCIA MARINA

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Isola del Liri, li 21 GEN 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. SACCOCCIA MARINA

CERTIFICA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE su conforme attestazione del dipendente responsabile addetto alla pubblicazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal..... 21 GEN 2013 al..... 21 GEN 2013;

che la stessa è divenuta esecutiva il perché:

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3, d. Lgs. 267/2000);

- Nella stessa data di pubblicazione, essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 u. c. T.U. 267/2000;

O - E' stata comunicata con lettera prot. n. 1515 del 21 GEN 2013 ai signori capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

Isola del Liri, li

Il Dipendente Responsabile
F.to Anna Maria Fiorelli

Isola del Liri, li

Il Segretario Generale
F.to Dott.SACCOCCIA MARINA